

(医療型) サービス付き高齢者向け賃貸住宅

# ラ・ソラーみのお駅前 サービスのご案内

安心して生活が行えるように、医療法人ならではの医療・介護サービスを一体的に提供いたします

敷 金 家賃の5ヶ月分 360,000 ~ 400,000 円  
償却はありません(原状回復、滞納家賃を除く)

月額利用料 180,840 円

家賃	72,000 円~	76,000 円(7室)、80,000 円(2室)
共益費	30,000 円	共用部の維持管理費(清掃・管理、水光熱費、)
食費	51,840 円	管理栄養士が栄養管理を行い、暖かいまま提供。30日計算
生活相談・状況把握	21,600 円	安心してご入居いただくために、状況把握・生活相談サービスを提供
健康管理	5,400 円	毎日、健康管理を行います

## その他

利用分の支払いのため、個人により異なります。

介護保険利用料	1~2 割負担	訪問介護、訪問看護、訪問リハビリ、デイサービス、レンタルベッドなど
医療保険利用料	1~3 割負担	印どうメディカルクリニックより往診及び訪問歯科を提供
日常生活費	実費	理美容、オムツ、レクレーション行事などにかかる実費負担
スマイル	0 円	スタッフの笑顔と気がきいたお節介は、無料です。

- 状況把握サービス
  - ①食事等の機会を利用して、毎日2回以上の安否確認
  - ②食事摂取状況などの日常生活行動の把握
  - ③夜間定期的(約3時間毎)に安否確認などを行い、安心生活をサポートいたします!
- 生活相談サービス
  - ①日常生活の相談や助言
  - ②相談に応じた適切な専門機関の紹介
  - ③外出や面会者などの管理、電話などの取次などを行い、快適生活をサポートいたします!
- 健康管理サービス
  - ①変わった様子がないか職員が毎日確認
  - ②毎日、バイタルチェック(体温、血圧、脈の測定)
  - ③通院の付添は、1時間2,100円などを行い、健康生活をサポートいたします!

医療法人 神明会