

(医療型) サービス付き高齢者向け賃貸住宅

ラ・ソーラ みのお駅前 サービスのご案内

安心して生活が行えるように、医療法人ならではの医療・介護サービスを一体的に提供いたします

敷 金 家賃の5ヶ月分 360,000 ～ 400,000 円
償却はありません（原状回復、滞納家賃を除く）

月額利用料 196,100 円

| | | |
|-----------|-----------|---------------------------------|
| 家賃 | 72,000 円～ | 76,000 円（7室）、80,000 円（2室） |
| 共益費 | 30,000 円 | 共用部の維持管理費（清掃・管理、水光熱費、） |
| 食費 | 66,600 円 | 管理栄養士が栄養管理を行い、暖かいまま提供。30 日計算 |
| 生活相談・状況把握 | 22,000 円 | 安心してご入居いただくために、状況把握・生活相談サービスを提供 |
| 健康管理 | 5,500 円 | 毎日、健康管理を行います |

そ の 他

利用分の支払いのため、個人により異なります。

| | | |
|---------|---------|-----------------------------------|
| 介護保険利用料 | 1～3 割負担 | 訪問介護、訪問看護、訪問リハビリ、デイサービス、レンタルベッドなど |
| 医療保険利用料 | 1～3 割負担 | 印どうメディカルクリニックより往診及び訪問歯科を提供 |
| 日常生活費 | 実費 | 理美容、オムツ、レクリエーション行事などにかかる実費負担 |
| スマイル | 0 円 | スタッフの笑顔と気がきいたお節介は、無料です。 |

改定日 令和 7 年 6 月 1 日

- 状況把握サービス
 - ①食事等の機会を利用して、毎日 2 回以上の安否確認
 - ②食事摂取状況などの日常生活行動の把握
 - ③夜間定期的（約 3 時間毎）に安否確認などを行い、安心生活をサポートいたします！
- 生活相談サービス
 - ①日常生活の相談や助言
 - ②相談に応じた適切な専門機関の紹介
 - ③外出や面会者などの管理、電話などの取次などを行い、快適生活をサポートいたします！
- 健康管理サービス
 - ①変わった様子がないか職員が毎日確認
 - ②毎日、バイタルチェック（体温、血圧、脈の測定）
 - ③通院の付添は、1 時間 2,200 円などを行い、健康生活をサポートいたします！

医療法人 神明会