

(医療型) サービス付き高齢者向け賃貸住宅

ラ・ソーラ みのお駅前 サービスのご案内

安心して生活が行えるように、医療法人ならではの医療・介護サービスを一体的に提供いたします

敷 金 家賃の5ヶ月分 360,000 ~ 400,000円
償却はありません（原状回復、滞納家賃を除く）

月額利用料 196,100円

家賃	72,000円～	76,000円（7室）、80,000円（2室）
共益費	30,000円	共用部の維持管理費（清掃・管理、水光熱費、）
食費	66,600円	管理栄養士が栄養管理を行い、暖かいまま提供。30日計算
生活相談・状況把握	22,000円	安心してご入居いただくために、状況把握・生活相談サービスを提供
健康管理	5,500円	毎日、健康管理を行います

その他

利用分の支払いのため、個人により異なります。

介護保険利用料	1～3割負担	訪問介護、訪問看護、訪問リハビリ、デイサービス、レンタルベッドなど
医療保険利用料	1～3割負担	印どうメディカルクリニックより往診及び訪問歯科を提供
日常生活費	実費	理美容、オムツ、レクレーション行事などにかかる実費負担
スマイル	0円	スタッフの笑顔と気がきいたお節介は、無料です。

改定日 令和7年6月1日

- 状況把握サービス ①食事等の機会を利用して、毎日2回以上の安否確認
②食事摂取状況などの日常生活行動の把握
③夜間定期的（約3時間毎）に安否確認
などを行い、安心生活をサポートいたします！

- 生活相談サービス ①日常生活の相談や助言
②相談に応じた適切な専門機関の紹介
③外出や面会者などの管理、電話などの取次
などを行い、快適生活をサポートいたします！

- 健康管理サービス ①変わった様子がないか職員が毎日確認
②毎日、バイタルチェック（体温、血圧、脈の測定）
③通院の付添は、1時間2,200円
などを行い、健康生活をサポートいたします！